附件1：

**重庆市资产评估协会**

**第四次会员代表大会代表产生办法**

根据《重庆市资产评估协会章程》及相关规定，制定重庆市资产评估协会第四次会员代表大会代表产生办法。

**第一条** 会员代表采取推荐和特邀协商的方式产生。会员代表包括执业会员、非执业会员、协会秘书处代表和特邀代表。其中，执业会员代表的比例不低于80%。

**第二条** 评估机构（含外地在渝分支机构，以下简称“执业机构”）的会员代表采取推荐的方式，相关政府部门、司法机关、高等院校、科研院所、社会团体和其他方面的代表采取特邀协商的方式。

**第三条** 执业会员代表，在执业机构中产生。执业机构按照本机构截止2018年6月30日在册的评估师（指在评估机构执业的资产评估师、房地产估价师、土地估价师、矿业权评估师、旧机动车鉴定估价师、保险公估人等国家认可的评估师）人数的5%（四舍五入）分别推荐，每个执业机构至少推荐1名。

**第四条** 非执业会员代表，按照截止2018年6月30日，资产评估师非执业会员总数的1%分别产生。

**第五条** 协会秘书处代表，由秘书处相关人员组成。

**第六条** 相关政府部门、司法机关、高等院校、科研院所、社会团体和其他方面的代表，按照与资产评估行业工作相关的原则，不超过10%的比例产生。

**第七条** 第三届理事会委托协会秘书处承办第四次会员代表大会筹备工作，负责审查会员代表大会代表资格，邀请相关政府部门、司法机关、高等院校、科研院所、社会团体和其他方面的代表。

**第八条** 大会代表推荐的原则：

1、执业会员代表由各执业机构按照比例产生代表候选人，组织推荐；

2、非执业会员代表由各执业机构和协会按照比例产生代表候选人，协商推荐；

3、协会秘书处代表，按照秘书处现任职务，由秘书处推荐；

4、相关政府部门、司法机关、高等院校、科研院所、社会团体和其他方面的代表，由秘书处提出邀请，商有关单位推荐。

**第九条** 执业会员代表应具备的条件：

1、具有评估师执业资格；

2、职业道德良好，近3年无不良诚信记录；

3、具备较高的职业水准，有高度的责任心和工作热情；

4、能够代表广大会员的根本利益，反映广大会员的意见和要求。

**第十条** 其他代表应具备的条件：

1、遵纪守法，熟悉和关心资产评估事业；

2、所从事的工作与资产评估行业相关联；

3、在其工作领域有较大的影响及较高的威望。

 **第十一条** 本办法自本会第三届理事会审议通过后生效。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件2: |  |  |  |  |  |  |
| **重庆市资产评估协会第四次会员代表大会会员代表名额分配表** |
|  |  |  |  |  |  | 单位：人 |
| **序号** | **机构名称** | **资产评估师** | **房地产估价师** | **土地估价师** | **旧机动车鉴定估价师** | **合计** | **会员代表名额** |
| 1 | 银信资产评估有限公司重庆分公司 | 7 | 　 | 　 | 　 | 7 | 1 |
| 2 | 重庆铂码房地产土地资产评估有限公司 | 16 | 21 | 11 | 　 | 48 | 2 |
| 3 | 重庆畅客达土地房地产估价与资产评估有限责任公司 | 7 | 8 | 6 | 　 | 21 | 1 |
| 4 | 重庆大华资产评估土地房地产估价有限公司 | 9 | 8 | 7 | 　 | 24 | 1 |
| 5 | 重庆大信房地产土地资产评估有限公司 | 10 | 12 | 12 | 1 | 35 | 2 |
| 6 | 重庆丹策资产评估土地房地产估价有限公司 | 4 | 3 | 4 | 　 | 11 | 1 |
| 7 | 重庆道尔敦资产评估土地房地产估价有限公司 | 12 | 15 | 14 | 3 | 44 | 2 |
| 8 | 重庆德普资产评估房地产土地估价有限公司 | 8 | 11 | 7 | 3 | 29 | 1 |
| 9 | 重庆德任资产评估土地房地产估价有限公司 | 5 | 9 | 5 | 2 | 21 | 1 |
| 10 | 重庆德硕资产评估房地产土地估价有限公司 | 8 | 10 | 10 | 　 | 28 | 1 |
| 11 | 重庆谛威资产评估房地产土地估价有限公司 | 15 | 15 | 18 | 2 | 50 | 3 |
| **序号** | **机构名称** | **资产评估师** | **房地产估价师** | **土地估价师** | **旧机动车鉴定估价师** | **合计** | **会员代表名额** |
| 12 | 重庆国信资产房地产土地评估有限公司 | 3 | 6 | 3 | 4 | 16 | 1 |
| 13 | 重庆海特土地房地产估价资产评估有限责任公司 | 10 | 16 | 19 | 　 | 45 | 2 |
| 14 | 重庆和融房地产土地资产评估有限公司 | 4 | 9 | 9 | 　 | 22 | 1 |
| 15 | 重庆恒基土地房地产资产评估有限责任公司 | 10 | 16 | 12 | 　 | 38 | 2 |
| 16 | 重庆恒铭资产评估房地产土地估价有限公司 | 9 | 7 | 7 | 　 | 23 | 1 |
| 17 | 重庆恒申达资产评估土地房地产估价有限责任公司 | 1 | 12 | 14 | 　 | 27 | 1 |
| 18 | 重庆衡正机动车评估有限公司 | 　 | 　 | 　 | 9 | 9 | 1 |
| 19 | 重庆弘力资产评估房地产土地估价有限责任公司 | 4 | 9 | 6 | 　 | 19 | 1 |
| 20 | 重庆宏岭资产评估与土地房地产估价有限公司 | 8 | 9 | 8 | 　 | 25 | 1 |
| 21 | 重庆华川土地房地产估价与资产评估有限责任公司 | 8 | 18 | 19 | 2 | 47 | 2 |
| 22 | 重庆华康资产评估土地房地产估价有限责任公司 | 45 | 25 | 30 | 1 | 101 | 5 |
| 23 | 重庆华联房地产土地资产评估有限公司 | 6 | 9 | 7 | 　 | 22 | 1 |
| 24 | 重庆华西资产评估房地产土地估价有限公司 | 12 | 12 | 14 | 　 | 38 | 2 |
| 25 | 重庆华信资产评估房地产土地估价有限公司 | 7 | 8 | 6 | 　 | 21 | 1 |
| 26 | 重庆汇丰房地产土地资产评估有限责任公司 | 10 | 25 | 20 | 　 | 55 | 3 |
| 27 | 重庆汇捷资产评估土地房地产估价有限公司 | 2 | 3 | 3 | 4 | 12 | 1 |
| **序号** | **机构名称** | **资产评估师** | **房地产估价师** | **土地估价师** | **旧机动车鉴定估价师** | **合计** | **会员代表名额** |
| 28 | 重庆汇通房地产土地估价与资产评估有限公司 | 4 | 12 | 12 | 1 | 29 | 1 |
| 29 | 重庆建友资产评估房地产土地估价有限公司 | 8 | 4 | 6 | 　 | 18 | 1 |
| 30 | 重庆金地房地产土地资产评估有限公司 | 7 | 17 | 19 | 2 | 45 | 2 |
| 31 | 重庆金翰资产评估土地房地产估价有限公司 | 8 | 9 | 9 | 1 | 27 | 1 |
| 32 | 重庆金恒资产评估土地房地产估价有限公司 | 8 | 9 | 9 | 1 | 27 | 1 |
| 33 | 重庆金汇房地产土地资产评估事务所有限责任公司 | 10 | 12 | 12 | 　 | 34 | 2 |
| 34 | 重庆金友资产评估土地房地产估价有限公司 | 6 | 15 | 8 | 　 | 29 | 1 |
| 35 | 重庆经纬资产评估房地产土地估价有限公司 | 3 | 8 | 5 | 　 | 16 | 1 |
| 36 | 重庆君恩资产评估土地房地产估价有限公司 | 5 | 7 | 9 | 　 | 21 | 1 |
| 37 | 重庆开睿源资产评估土地房地产估价有限公司 | 7 | 1 | 11 | 　 | 19 | 1 |
| 38 | 重庆凯弘资产评估土地房地产估价有限公司 | 11 | 9 | 9 | 　 | 29 | 1 |
| 39 | 重庆力源资产评估有限公司 | 1 | 　 | 　 | 　 | 1 | 1 |
| 40 | 重庆立信资产评估土地房地产估价有限公司 | 9 | 10 | 9 | 3 | 31 | 2 |
| 41 | 重庆龙源资产房地产土地评估有限公司 | 4 | 6 | 7 | 8 | 25 | 1 |
| 42 | 重庆律枰土地房地产资产评估有限公司 | 4 | 　 | 4 | 　 | 8 | 1 |
| 43 | 重庆民泽房地产土地资产评估有限公司 | 4 | 8 | 8 | 　 | 20 | 1 |
| **序号** | **机构名称** | **资产评估师** | **房地产估价师** | **土地估价师** | **旧机动车鉴定估价师** | **合计** | **会员代表名额** |
| 44 | 重庆普华房地产土地资产评估有限公司 | 12 | 9 | 11 | 1 | 33 | 2 |
| 45 | 重庆淇澳房地产土地资产评估有限公司 | 10 | 8 | 8 | 　 | 26 | 1 |
| 46 | 重庆启利房地产土地资产评估有限公司 | 4 | 5 | 4 | 2 | 15 | 1 |
| 47 | 重庆前进资产评估土地房地产估价有限公司 | 4 | 8 | 1 | 4 | 17 | 1 |
| 48 | 重庆勤业五联资产评估房地产土地估价有限公司 | 11 | 8 | 4 | 1 | 24 | 1 |
| 49 | 重庆融矿资产评估房地产土地估价有限公司 | 12 | 5 | 2 | 　 | 19 | 1 |
| 50 | 重庆瑞达资产评估房地产土地估价有限公司 | 10 | 14 | 9 | 　 | 33 | 2 |
| 51 | 重庆瑞升资产评估房地产土地估价有限责任公司 | 12 | 15 | 10 | 2 | 39 | 2 |
| 52 | 重庆神州资产评估房地产土地估价有限公司 | 6 | 13 | 11 | 　 | 30 | 2 |
| 53 | 重庆仕代资产评估房地产土地估价有限公司 | 3 | 3 | 3 | 　 | 9 | 1 |
| 54 | 重庆市佳地资产土地房地产评估有限公司 | 2 | 10 | 5 | 　 | 17 | 1 |
| 55 | 重庆市渝科资产评估有限公司 | 2 | 　 | 　 | 6 | 8 | 1 |
| 56 | 重庆市中财资产评估土地房地产估价有限责任公司 | 9 | 8 | 11 | 　 | 28 | 1 |
| 57 | 重庆市中合资产房地产土地评估有限公司 | 2 | 9 | 10 | 　 | 21 | 1 |
| 58 | 重庆市中融信房地产土地资产评估有限责任公司 | 5 | 14 | 9 | 　 | 28 | 1 |
| 59 | 重庆顺达资产评估土地房地产估价有限责任公司 | 10 | 7 | 6 | 7 | 30 | 2 |
| **序号** | **机构名称** | **资产评估师** | **房地产估价师** | **土地估价师** | **旧机动车鉴定估价师** | **合计** | **会员代表名额** |
| 60 | 重庆天度资产评估房地产土地估价有限公司 | 10 | 14 | 11 | 2 | 37 | 2 |
| 61 | 重庆天鸿资产评估土地房地产估价有限公司 | 7 | 8 | 8 | 　 | 23 | 1 |
| 62 | 重庆天华资产评估房地产土地估价有限公司 | 8 | 8 | 9 | 　 | 25 | 1 |
| 63 | 重庆天健资产评估土地房地产估价有限公司 | 28 | 19 | 23 | 1 | 71 | 4 |
| 64 | 重庆天一金洲房地产土地资产评估有限公司 | 4 | 7 | 6 | 　 | 17 | 1 |
| 65 | 重庆天值土地房地产估价资产评估有限公司 | 5 | 14 | 11 | 1 | 31 | 2 |
| 66 | 重庆通冠资产评估土地房地产估价有限公司 | 7 | 8 | 7 | 　 | 22 | 1 |
| 67 | 重庆同诚房地产土地资产评估有限公司 | 8 | 20 | 18 | 6 | 52 | 3 |
| 68 | 重庆同兴房地产土地资产评估有限公司 | 4 | 5 | 5 | 　 | 14 | 1 |
| 69 | 重庆图克资产评估房地产土地估价有限公司 | 3 | 9 | 7 | 　 | 19 | 1 |
| 70 | 重庆万合资产评估房地产土地估价有限公司 | 9 | 11 | 10 | 　 | 30 | 2 |
| 71 | 重庆新瑞房地产土地资产评估有限公司 | 6 | 8 | 7 | 　 | 21 | 1 |
| 72 | 重庆鑫凯源资产评估房地产土地估价有限公司 | 6 | 10 | 6 | 　 | 22 | 1 |
| 73 | 重庆信诚资产评估房地产土地估价有限公司 | 7 | 9 | 7 | 　 | 23 | 1 |
| 74 | 重庆信通资产评估土地房地产估价有限公司 | 10 | 13 | 9 | 　 | 32 | 2 |
| 75 | 重庆易立特资产评估房地产土地估价有限责任公司 | 7 | 8 | 5 | 　 | 20 | 1 |
| **序号** | **机构名称** | **资产评估师** | **房地产估价师** | **土地估价师** | **旧机动车鉴定估价师** | **合计** | **会员代表名额** |
| 76 | 重庆银努资产评估房地产土地估价有限公司 | 4 | 4 | 6 | 　 | 14 | 1 |
| 77 | 重庆永康旧机动车鉴定评估有限公司  | 　 | 　 | 　 | 5 | 5 | 1 |
| 78 | 重庆永信房地产土地资产评估有限公司 | 6 | 8 | 7 | 　 | 21 | 1 |
| 79 | 重庆渝佳资产评估土地房地产估价有限公司 | 5 | 10 | 11 | 　 | 26 | 1 |
| 80 | 重庆渝证资产评估房地产土地估价有限公司 | 6 | 9 | 8 | 5 | 28 | 1 |
| 81 | 重庆远道房地产土地资产评估有限公司 | 3 | 3 | 3 | 　 | 9 | 1 |
| 82 | 重庆展华房地产土地估价与资产评估有限公司 | 2 | 8 | 5 | 　 | 15 | 1 |
| 83 | 重庆正宏资产房地产土地评估有限责任公司 | 3 | 4 | 4 | 3 | 14 | 1 |
| 84 | 重庆正隆资产评估土地房地产估价有限公司 | 6 | 8 | 7 | 　 | 21 | 1 |
| 85 | 重庆中朝资产评估房地产土地估价有限公司 | 2 | 8 | 4 | 　 | 14 | 1 |
| 86 | 重庆中鼎资产评估土地房地产估价有限责任公司 | 15 | 12 | 11 | 4 | 42 | 2 |
| 87 | 重庆中衡旧机动车鉴定评估有限公司 | 　 | 　 | 　 | 12 | 12 | 1 |
| 88 | 重庆中金永和房地产土地资产评估有限公司 | 8 | 4 | 4 | 　 | 16 | 1 |
| 89 | 重庆中凯资产评估土地房地产估价有限公司 | 5 | 7 | 4 | 　 | 16 | 1 |
| 90 | 重庆中瑞资产评估土地房地产估价有限公司 | 9 | 7 | 13 | 　 | 29 | 1 |
| 91 | 重庆中天资产土地房地产评估有限责任公司 | 4 | 5 | 1 | 2 | 12 | 1 |
| **序号** | **机构名称** | **资产评估师** | **房地产估价师** | **土地估价师** | **旧机动车鉴定估价师** | **合计** | **会员代表名额** |
| 92 | 重庆中资资产评估土地房地产估价有限公司 | 3 | 7 | 5 | 　 | 15 | 1 |
| 93 | 重庆众城资产评估土地房地产估价有限责任公司 | 4 | 8 | 7 | 　 | 19 | 1 |
| 94 | 重庆咨正资产评估房地产土地估价有限公司 | 5 | 5 | 7 | 4 | 21 | 1 |

附件3：

**重庆市资产评估协会第四届理事会**

**理事候选人、常务理事候选人产生办法**

根据《重庆市资产评估协会章程》及相关规定，制定重庆市资产评估协会第四届理事会理事候选人、常务理事候选人产生办法。

**第一条** 第四届会员代表大会选举理事组成第四届理事会。

 **第二条** 评估机构（含外地在渝分支机构，以下简称“执业机构”）的理事在全部理事中的占比不低于80%；协会负责人、协会秘书处、与行业相关的其他单位的理事候选人占比不超过20%。

**第三条** 理事候选人由执业机构、协会秘书处和相关的其他单位推荐。

**第四条** 理事候选人应当拥护中国共产党的领导，遵纪守法，具有良好的职业道德和社会形象，关心支持行业工作，能够正常履行理事职责。

**第五条** 每个执业机构的理事候选人名额均为1名，原则上由执业机构的法定代表人或负责人担任，也可以推荐符合下列条件的人员担任：

1、具有评估师（包括在评估机构执业的资产评估师、房地产估价师、土地估价师、矿业权评估师、旧机动车鉴定估价师、保险公估人等国家认可的评估师）执业资格；

2、职业道德良好，本人近3年无不良诚信记录；

3、能够代表广大会员的根本利益，反映广大会员的意见和要求。

**第六条** 协会秘书处的理事候选人由协会秘书处根据工作需要推荐。

与行业相关的其他单位的理事候选人由协会秘书处协商相关单位特邀产生。

 **第七条** 协会秘书处对各执业机构和有关单位推选的第四届理事会理事候选人进行资格审查，提交第四届会员代表大会表决。

 **第八条** 协会负责人（会长、副会长、秘书长）为当然理事。

 **第九条** 第四届理事会在理事中选举常务理事组成第四届常务理事会。

 **第十条** 第四届理事会常务理事人数各不超过20名。

 **第十一条** 常务理事中，执业机构常务理事占比不低于80%，其中：执业机构2017年度业务收入1000万以上、500万至1000万、 500万以下的三种类型机构分别占比不低于20%；协会秘书处和其他单位的常务理事占比不超过20%。

　**第十二条** 协会秘书处按1.5：1的比例提出执业机构常务理事推荐人选、按1:1的比例提出协会秘书处和其他单位的常务理事推荐人选，提交第三届理事会投票按常务理事数量1:1的比例产生第四届理事会常务理事候选人名单。

第四届理事会常务理事候选人名单提交第四届理事会表决。

 **第十三条** 协会负责人（会长、副会长、秘书长）为当然常务理事。

**第十四条** 本办法自本会第三届理事会审议通过后生效。

附件4：

**重庆市资产评估协会**

**第四届理事会副会长候选人产生办法**

根据《重庆市资产评估协会章程》及相关规定，制定重庆市资产评估协会第四届理事会副会长候选人产生办法。

**第一条** 重庆市资产评估协会第四届理事会选举产生副会长。

**第二条** 重庆市资产评估协会第四届理事会副会长由评估机构（含外地在渝分支机构，以下简称“执业机构”）、协会秘书处推荐的代表担任。

**第三条** 重庆市资产评估协会第四届理事会设置副会长数量7名，其中执业机构5名，协会秘书处2名。

**第四条** 推荐第四届理事会副会长候选人的执业机构应符合以下条件：

 1、中国资产评估协会2017年资产评估机构综合评价前百家，或重庆市资产评估协会2017年度评估机构综合评价排名前30家，或获得过重庆市评估行业鼓励政策奖励的执业机构负责人；

 2、近5年内无不良诚信记录。

**第五条** 副会长候选人应具备以下条件：

1、坚持中国共产党领导、拥护中国特色社会主义，坚决执行党的路线、方针、政策，具备良好的政治素质；

2、遵纪守法，勤勉尽职，个人社会信用记录良好，近5年内无不良诚信记录；

3、具备相应的专业知识、经验和能力，熟悉行业情况，在行业中有重要影响；

4、身体健康，能正常履职，年龄不超过65周岁；

 5、具有完全民事行为能力；

 6、能够维护本会和会员的合法权益。

7、执业机构的推荐人选应具有评估师（包括在评估机构执业的资产评估师、房地产估价师、土地估价师、矿业权评估师、旧机动车鉴定估价师、保险公估人等国家认可的评估师）执业资格。

**第六条** 符合本办法第四条的执业机构，可推荐1名本机构代表成为第四届理事会副会长推荐人选。

**第七条** 协会秘书处的第四届理事会副会长推荐人选由协会秘书处根据工作需要进行推荐。

**第八条** 协会秘书处对执业机构副会长推荐人选进行资格审查。

　**第九条** 协会秘书处将执业机构副会长推荐人选、协会秘书处副会长推荐人选，提交第三届理事会按副会长数量1:1的比例投票产生第四届理事会副会长候选人名单。

**第十条** 协会秘书处将第四届理事会副会长候选人名单报上级党组织审核。

**第十一条** 经上级党组织审核的第四届理事会副会长候选人名单提交第四届理事会表决。

**第十二条** 协会副会长不占用所在执业机构的理事名额。

**第十三条** 本办法自本会第三届理事会审议通过后生效。

附件5：

**重庆市资产评估协会第四次会员代表大会代表推荐表**

|  |
| --- |
| 单位名称(加盖公章)： |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 执业资格 | 执业时间 | 职务 | 联系电话 | 是否理事候选人 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 填表人： 联系电话： |

附件6：

**重庆市资产评估协会**

**第四届理事会理事候选人推荐表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 性别 |  | 民族 |  | 出生年月 |  | 一 寸彩 色近 期相 片 |
| 政治面貌 |  | 最高学历/学位 |  |
| 执业资格 |  | 开始执业时间 |  |
| 专业技术职称 |  | 行政职务 |  |
| 工作单位 |  | 手机 |  | 邮箱 |  |
| 通讯地址 |  | 邮政编码 |  |
| 是否上届理事会理事 | 重庆市资产评估协会理事（ ） |
| 在中评协及重庆评协历届理事会、专门委员会中担任过何种职务 |  |
| 其他主要社会职务 |  |
| 主要奖惩情况 |  |
| 工作简历 |  |
| 推荐单位意见 |  单位盖章 年 月 日 |
| 资格审查意见 |  单位盖章 年 月 日 |

推荐单位联系人： 联系电话： 联系人手机：

附件7：

**重庆市资产评估协会**

**第四届理事会副会长候选人推荐表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 性别 |  | 民族 |  | 出生年月 |  | 一 寸彩 色近 期相 片 |
| 政治面貌 |  | 最高学历/学位 |  |
| 执业资格 |  | 开始执业时间 |  |
| 专业技术职称 |  | 行政职务 |  |
| 工作单位 |  | 手机 |  | 邮箱 |  |
| 通讯地址 |  | 邮政编码 |  |
| 主要社会职务 |  |
| 主要奖惩情况 |  |
| 工作简历 |  |
| 推荐单位意见 |     单位盖章 年 月 日 |
| 资格审查意见 |   单位盖章 年 月 日 |

推荐单位联系人： 联系电话： 联系人手机：